

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.188.2019

Burmistrza Miasta Marki

z dnia 12 grudnia 2019 r.

REGULAMIN

korzystania z usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach

§ 1. Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach, w ramach realizacji Umowy Wykonawczej na świadczenie usług publicznych z dnia 19 stycznia 2018 r., zawartej pomiędzy Gminą Miasto Marki, a Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o., świadczy usługi publiczne polegające na kompleksowym administrowaniu obiektem szkoły podstawowej wraz z kompleksem widowiskowo-sportowym w Markach przy ul. Wspólnej 40-42, funkcjonującym pod nazwą: Mareckie Centrum Edukacyjno-Rekreacyjne (MCER).

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) spółce – należy przez to rozumieć Mareckie Inwestycje Miejskie spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach;
- 2) obiektach – należy przez to rozumieć obiekty sportowe, rekreacyjne, kultury, edukacyjne i administracyjne, wchodzące w skład Mareckiego Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnego, tj.:
 - a) pływalnię,
 - b) boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią,
 - c) stadion lekkoatletyczny,
 - d) boisko wielofunkcyjne,
 - e) halę sportową,
 - f) salę sportów walki,
 - g) salę fitness,
 - h) salę widowiskową,
 - i) salę przy sklepiku,
 - j) ściankę wspinaczkową,
 - k) sale lekcyjne,
 - l) gabinety szkolne,
 - m) pomieszczenia administracyjne szkoły,
 - n) pomieszczenia sanitarne,
 - o) pomieszczenia techniczne,
 - p) bibliotekę szkolną,
 - q) plac zabaw,
 - r) plac street workout,

- s) korytarze,
 - t) stołówka,
 - u) miasteczko ruchu drogowego,
 - v) dziedziniec MCER,
 - w) parking,
 - x) bibliotekę publiczną z zapleczem,
 - y) pomieszczenia biurowe i techniczne spółki;
- 3) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi publiczne świadczone przez spółkę w ogólnym interesie gospodarczym, polegające na wykonywaniu zadań własnych Gminy Miasto Marki, powierzonych spółce na mocy uchwały nr LVI/480/2018 Rady Miasta Marki z dnia 11 stycznia 2018 roku w sprawie powierzenia spółce Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. zadania własnego Gminy Miasto Marki polegającego na budowie, utrzymaniu i udostępnianiu obiektów oświatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 4) podmiotach korzystających – należy przez to rozumieć podmioty korzystające z usług publicznych świadczonych przez spółkę, tj.:
- a) podmioty mające siedzibę w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym, korzystające ze wskazanych obiektów w celu realizacji zadań statutowych:
 - Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stefana Roweckiego – „Grota” w Markach,
 - Biblioteka Publiczna Miasta Marki – Filia w Pustelniku,
 - Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.;
 - b) pozostałe podmioty, wyróżnione według grup podmiotów korzystających określonych w § 3.

§ 3. Wyróżnia się następujące grupy podmiotów korzystających innych niż wskazane w §2 pkt 4 lit a):

1) Grupa 1:

- a) jednostki organizacyjne Gminy Miasto Marki,
- b) organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2019 r., poz. 688 ze zm.), prowadzące działalność na terenie Gminy Miasto Marki, którym Gmina Miasto Marki powierzyła lub wsparła wykonywanie zadań publicznych w trybie tej ustawy oraz Uchwały nr XXV/170/2012 Rady Miasta Marki z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia warunków i trybu udzielania i rozliczania dotacji służących sprzyjaniu rozwojowi sportu oraz kontroli ich wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012r., poz. 4116 ze zm.) – korzystające z usług publicznych w czasie wykonywania powierzonych lub wspartych przez Gminę Miasto Marki zadań publicznych;

2) Grupa 2:

- a) organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2019 r., poz. 688 ze zm.) prowadzące działalność na terenie Gminy Miasto Marki – korzystające z usług publicznych w czasie wykonywania innych, niż powierzonych lub wspartych przez Gminę Miasto Marki, zadań publicznych,

- b) polskie związki sportowe krajowe i wojewódzkie;

3) Grupa 3:

- a) inne podmioty, które nie znajdują się w grupie 1 i 2,
- b) osoby indywidualne.

§ 4. 1. Spółka udostępnia w ramach realizacji powierzonych jej usług publicznych obiekty wymienione w § 2 pkt. 2 za odpłatnością, w wysokościach określonych w Cenniku usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określonym przez Burmistrza Miasta Marki, uzależnioną od zakwalifikowania podmiotów korzystających do grup określonych w § 3.

2. W przypadku niewskazanego w Cenniku usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określonym przez Burmistrza Miasta Marki rodzaju korzystania z obiektu, odpłatność ustalana będzie indywidualnie w zależności od zakresu korzystania oraz znaczenia przedsięwzięcia dla Gminy Miasta Marki.

3. Udostępnianie obiektów wymienionych w § 2 pkt. 2, w ramach korzystania z usług publicznych w zakresie organizacji przedsięwzięć sportowych, kulturalnych, artystycznych lub innych, może odbywać się także na zasadzie współorganizacji ze spółką. W takim przypadku przepisu ust. 1 nie stosuje się.

§ 5. 1. Korzystanie z usług publicznych odbywa się po uprzednim złożeniu do spółki wniosku.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera w szczególności:

- 1) dane wnioskodawcy;
- 2) oświadczenie o zakwalifikowaniu do grupy podmiotów korzystających wraz z uzasadnieniem, terminem i opisem realizowanych zadań;
- 3) szczegółowy zakres rzeczowy realizowanej usługi publicznej;
- 4) termin i okres korzystania z obiektu.

§ 6. 1. Szczegółowe terminy oraz warunki korzystania z usług publicznych określone są w umowie zawartej pomiędzy spółką, a podmiotem korzystającym, z wyłączeniem podmiotu o którym mowa w § 2 pkt 4 lit. a tiret 3.

2. W stosunku do podmiotów korzystających z usług publicznych w sposób incydentalny i w ograniczonym przedmiotowo zakresie, ust. 1 nie stosuje się.

3. Umowa, o której mowa w ust. 1, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. 1. Spółka udostępni obiekty na realizację usług publicznych w terminach niekolidujących z zawartymi umowami oraz wykonywaniem niezbędnych czynności utrzymujących prawidłowy stan techniczny obiektu.

2. Podmiotom korzystającym, o których mowa w § 2 pkt. 4 lit. a, udostępnia się obiekty w terminach uprzednio ustalonych ze spółką z góry na każdy sezon. Terminy oraz godziny korzystania z obiektów będą ustalane w harmonogramie sporządzonym na podstawie złożonego przez podmioty wniosku.

3. Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania zajęć, jeśli ich terminy będą zbieżne z planowanymi wydarzeniami sportowo-kulturalnymi, istotnymi z punktu widzenia Spółki dla realizacji jej zadań statutowych.

§ 8. Spółka zastrzega sobie prawo do zmiany terminów i warunków korzystania z obiektów z przyczyn od niej niezależnych, siły wyższej, niesprzyjających warunków atmosferycznych, potrzeby przeprowadzenia pielęgnacji i niezbędnych napraw oraz ważnego interesu spółki.

§ 9. Podmioty korzystające zobowiązane są do zachowania porządku, bezpieczeństwa oraz przestrzegania regulaminów szczegółowo określających zasady korzystania z poszczególnych obiektów i urządzeń.

§ 10. Regulamin obowiązuje od dnia 16 grudnia 2019 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.188.2019

Burmistrza Miasta Marki

z dnia 12 grudnia 2019 r.

**CENNIK USŁUG PUBLICZNYCH ŚWIADCZONYCH PRZEZ MARECKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SPÓŁKA
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W MARKACH**

a) Pływalnia.

- wejście indywidualne

| Usługa | Rodzaj biletu | Dni i godziny wejścia | Cena podstawowa | Cena dla posiadaczy Mareckiej Karty Mieszkańca | Dopłata po przekroczeniu czasu - za każde rozpoczęte 5 min | Strefa SPA dopłata do każdego biletu |
|-------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------|--|--|--------------------------------------|
| | | | 1h | 1h | | |
| Wejście indywidualne na basen | Bilet normalny | pon-pt 6:00 - 16:00 | 13,00 zł | 10,00 zł | 1,50 zł | 4,00 zł |
| | | pon-pt 16:00 - 22:00 | 16,00 zł | 12,00 zł | | |
| | | sob-nd 6:00 - 22:00 | | | | |
| | Bilet ulgowy | pon-pt 6:00 - 16:00 | 8,00 zł | 6,00 zł | 1,00 zł | 2,00 zł |
| | | pon-pt 16:00 - 22:00 | 10,00 zł | 8,00 zł | | |
| | | sob-nd 6:00 - 22:00 | | | | |

- wejście rodzinne

| Usługa | Rodzaj biletu | Dni i godziny wejścia | Cena podstawowa | Cena dla posiadaczy Mareckiej Karty Mieszkańca | Dopłata za każde kolejne dziecko | Dopłata po przekroczeniu czasu - za każde rozpoczęte 5 min | |
|---------------------------|--|------------------------|-----------------|--|----------------------------------|--|---------|
| | | | 1h | 1h | 1h | Osoba dorosła | Dziecko |
| Wejście rodzinne na basen | Bilet rodzinny: 1 osoba dorosła + 2 dzieci | pon-nd 6:00 - 22:00 | 29,00 zł | 22,00 zł | 8,00 zł | 1,50 zł | 1,00 zł |
| | Bilet rodzinny: 2 osoby dorosłe + 1 dziecko | | 34,00 zł | 26,00 zł | 8,00 zł | | |

- karnet

| Usługa | Cena karnetu | Wartość do wykorzystania | Rabat | Okres ważności |
|----------------------|--------------|--------------------------|-------|----------------|
| Karnet - basen + SPA | 149,00 zł | 160,00 zł | 7% | 365 dni |
| | 294,00 zł | 320,00 zł | 8% | |
| | 720,00 zł | 800,00 zł | 10% | |

| | | | | |
|--|---------------------|-------------|-----|-----|
| | 1 408,00 zł | 1 600,00 zł | 12% | |
| Karnet - zajęcia zorganizowane, prowadzone przez MIM | 4 wejścia | 90,00 zł | n/d | n/d |
| | 8 wejść | 160,00 zł | n/d | n/d |
| | jednorazowe wejście | 25,00 zł | n/d | n/d |

- wynajem toru

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|--------------------------------------|--------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem toru na basenie sportowym | 1h | 108,00 zł | 144,00 zł | 180,00 zł |
| Wynajem toru na basenie rekreacyjnym | 1h | 60,00 zł | 80,00 zł | 100,00 zł |

Dziecko do lat 3 korzysta z pływalni w ramach wejścia wykupionego przez jego opiekuna.

Bilet ulgowy, przysługuje: dzieciom, młodzieży uczącej się, studentom do 26 roku życia oraz emerytom, rencistom i osobom niepełnosprawnym oraz ich opiekunom – za okazaniem legitymacji.

Opłata jednorazowa za wydanie karnetu lub duplikatu: 20 zł.

Opłata za zagubiony transponder: 100 zł.

*Dla dzieci z rodzin wielodzietnych posiadających na utrzymaniu czworo i więcej dzieci obowiązuje 50% zniżka od ceny podstawowej na wejście indywidualne na basen po okazaniu ważnej Mareckiej Karty Dużej Rodziny 4+.

b) Boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|--|-------------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem boiska piłkarskiego na trening | 1h | 180,00 zł | 240,00 zł | 300,00 zł |
| | 1,5h | 270,00 zł | 360,00 zł | 450,00 zł |
| Wynajem boiska piłkarskiego na mecz | jednostka meczowa | 300,00 zł | 400,00 zł | 500,00 zł |

c) Stadion lekkoatletyczny.

Nie dotyczy.

d) Boisko wielofunkcyjne.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|---------------------------------|--------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem boiska wielofunkcyjnego | 1h | 30,00 zł | 40,00 zł | 50,00 zł |
| | 24h | 210,00 zł | 280,00 zł | 350,00 zł |

e) Hala sportowa.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|---|--------------|-------------|-------------|-------------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem hali sportowej (3 sektory) | 1 h | 240,00 zł | 320,00 zł | 400,00 zł |
| | 24h | 1 680,00 zł | 2 240,00 zł | 2 800,00 zł |
| Wynajem 1 sektora hali sportowej | 1h | 75,00 zł | 100,00 zł | 125,00 zł |
| | 24h | 525,00 zł | 700,00 zł | 875,00 zł |
| Przygotowanie hali sportowej na cele pozasportowe (zabezpieczenie podłogi, itp.) – jednorazowa opłata dodatkowa do wynajmu | jednorazowo | 500,00 zł | 500,00 zł | 500,00 zł |
| Dostosowanie hali sportowej do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika | 1h | 25,00 zł | 25,00 zł | 25,00 zł |

f) Sala sportów walki.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|---|--------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem sali sportów walki | 1h | 75,00 zł | 100,00 zł | 125,00 zł |
| | 24h | 450,00 zł | 600,00 zł | 750,00 zł |
| Przygotowanie sali sportów walki na cele pozasportowe (zabezpieczenie podłogi, itp.) – jednorazowa opłata dodatkowa do wynajmu | jednorazowo | 150,00 zł | 150,00 zł | 150,00 zł |
| Dostosowanie sali sportów walki do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika | 1h | 25,00 zł | 25,00 zł | 25,00 zł |

g) Sala fitness.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|----------------------|--------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem sali fitness | 1h | 54,00 zł | 72,00 zł | 90,00 zł |
| | 24h | 342,00 zł | 432,00 zł | 540,00 zł |

| | | | | |
|---|-------------|-----------|-----------|-----------|
| Przygotowanie sali fitness na cele pozasportowe (zabezpieczenie podłogi, itp.) – jednorazowa opłata dodatkowa do wynajmu | jednorazowo | 150,00 zł | 150,00 zł | 150,00 zł |
| Dostosowanie sali fitness do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika | 1h | 25,00 zł | 25,00 zł | 25,00 zł |

h) Sala widowiskowa.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|---|--------------|-------------|-------------|-------------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem całej sali widowiskowej | 1h | 250,00 zł | 300,00 zł | 500,00 zł |
| | 24h | 2 000,00 zł | 2 400,00 zł | 4 000,00 zł |
| Wynajem sceny sali widowiskowej (bez widowni) | 1h | 150,00 zł | 180,00 zł | 300,00 zł |
| Obsługa techniczna sali widowiskowej (nagłośnienie, oświetlenie, sprzęt, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika | 1h | 40,00 zł | 40,00 zł | 40,00 zł |

i) Sala przy sklepiku.

| Usługa | Długość najmu | Czas trwania | Grupa | | |
|--------------------|---------------------------|--------------|----------|----------|----------|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| Sala przy sklepiku | Wynajem jednorazowo | 1h | 50,00 zł | 50,00 zł | 50,00 zł |
| | Wynajem do 20h/mies. | 1h | 30,00 zł | 30,00 zł | 30,00 zł |
| | Wynajem powyżej 20h/mies. | 1h | 26,00 zł | 26,00 zł | 26,00 zł |

j) Ścianka wspinaczkowa.

Nie dotyczy.

k) Sala lekcyjna.

| Usługa | Długość najmu | Czas trwania | Grupa | | |
|------------------------|-------------------|--------------|----------|----------|----------|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem sali lekcyjnej | Jednorazowo | 1h | 50,00 zł | 50,00 zł | 50,00 zł |
| | do 20h/mies. | 1h | 30,00 zł | 30,00 zł | 30,00 zł |
| | powyżej 20h/mies. | 1h | 26,00 zł | 26,00 zł | 26,00 zł |

l) Gabinety szkolne.

Nie dotyczy.

m) Pomieszczenia administracyjne szkoły.

Nie dotyczy.

n) Pomieszczenia sanitarne.

Nie dotyczy.

o) Pomieszczenia techniczne.

Nie dotyczy.

p) Biblioteka szkolna.

Nie dotyczy.

q) Plac zabaw.

Nie dotyczy.

r) Plac street workout.

Nie dotyczy.

s) Korytarz.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|--|--------------|----------|----------|----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem korytarza szkolnego | 1h | 30,00 zł | 40,00 zł | 50,00 zł |
| Dostosowanie korytarza do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika | 1h | 25,00 zł | 25,00 zł | 25,00 zł |

t) Stołówka.

| Usługa | Czas trwania | Grupa | | |
|---|--------------|----------|----------|----------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Wynajem całej stołówki (bez części kuchennej) | 1h | 30,00 zł | 40,00 zł | 50,00 zł |
| Wynajem 1/2 stołówki (bez części kuchennej) | 1h | 24,00 zł | 32,00 zł | 40,00 zł |

t) Miasteczko ruchu drogowego.

Nie dotyczy.

u) Dziedziniec MCER.

Nie dotyczy.

v) Parking.

Nie dotyczy.

w) Biblioteka publiczna z zapleczem.

Nie dotyczy.

y) Pomieszczenia biurowe i techniczne spółki.

Nie dotyczy.

** zmiana wprowadzona Zarządzeniem nr 0050.029.2020 Burmistrza Miasta Marki z dnia 28 lutego 2020 r.*